

**Referencia:** 40-55512

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Alquiler

**Precio:** 800 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: DPlanta:** 6

**Población:** Alcorcón

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28921

**Zona:** centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m<sup>2</sup> construidos:** 89  
**Metros útiles:** 75  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 6  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 3

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Parquet  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Gas Natural  
**Orientación:** Sur  
**Antigüedad:** Más de 30 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**Descripción:**

Vivienda en el centro, distribuida en tres dormitorios, en el dormitorio principal armario con gran capacidad y salida a balcón acristalado, cocina amueblada con salida a terraza tendadero y con armario de aluminio, baño completo con doble lavabo y armario empotrado, salón independiente con aire acondicionado con bomba de frío y calor con falso techo y luz con halógenos. La calefacción y agua caliente individual por gas natural, el agua fría esta incluida en la comunidad sin cargo al arrendatario. Las ventanas con cristal doble y persianas de aluminio, suelo de parquet recién acuchillado. Toda la vivienda exterior y muy luminoso, se alquila con una plaza de garaje